

Zápis č.6/2025 ze zasedání Zastupitelstva obce Borovnice

Datum konání: 10.09.2025 od 18:00 hod

Zasedání ukončeno ve 19:30 hod.

Přítomni:

Eva Tajbrová, Jaroslav Krátký, Ing. Josef Bušák, Jiří Kubec, Martin Mach, Jiří Štilec, Martin Vočka

Starostka zahájila šesté veřejné zasedání zastupitelstva obce v roce 2025 a přivítala přítomné, zastupitele a spoluobčany. Konstatovala, že zastupitelstvo obce je v počtu 7 zastupitelů usnášeníschopné. Informace o konání byla zveřejněna na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě od 2. září 2025.

Podala informaci o rezignaci na mandát zastupitelky p. Chovančíkové. Rezignace byla písemně doručena 7.7.2025. Podle zákona č. 491/2001 Sb., zákon o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, § 56 odst. 1 vzniká mandát člena zastupitelstva obce automaticky ze zákona náhradníkovi ze strany odstupujícího zastupitele, a to dnem následujícím po dni, kdy došlo k zániku mandátu rezignujícího zastupitele. Novým členem zastupitelstva obce se tedy stal 8.července 2025 pan Martin Mach, který složil slib.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Eva Tajbrová

Ověřovatelé: Jaroslav Krátký, Martin Mach

Schválení navrženého programu:

- 1) Finance obce a rozpočtové opatření
- 2) Pozemky a nemovitosti – záměr směny a prodeje pozemků z důvodu nesouladu evidence katastru nemovitostí se skutečným stavem
- 3) Informace, diskuse

Starostka navrhla doplnění programu o tyto body:

- Financování nepedagogických pracovníků v MŠ od r. 2026 (bude zaměstnancem obce nebo zůstane zaměstnancem MŠ?)
- Určení zastupitele za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu. (Spolupráce s úřadem územního plánování ve Dvoře Králové)

Navržený doplněný program byl zastupitelstvem schválen.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

1) Finance a informace o RO 3 a 4

RO 3 a 4 se týkají přijatých dotací z úřadu práce (sezonní zaměstnanec obce), Státního fondu životního prostředí (vodovod) a krajského úřadu (volby).

Podrobné informace podala účetní paní Hrdinová.

2) Doplněný bod programu: Financování nepedagogických pracovníků v MŠ od r. 2026

(bude zaměstnancem obce nebo zůstane zaměstnancem MŠ?)

Od ledna 2026 bude obec financovat nepedagogické pracovníky mateřské školy ze svého rozpočtu. Ti mohou zůstat zaměstnanci MŠ nebo jim může být ke konci roku ukončen pracovní poměr a pracovní poměr uzavřou s obcí. V obou případech budou financováni z rozpočtu obce.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje, aby nepedagogičtí pracovníci zůstali zaměstnanci Mateřské školy Borovnice

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

3) Pozemky a nemovitosti

- **záměr směny a prodeje pozemků z důvodu nesouladu evidence katastru nemovitostí se skutečným stavem**

- prostor křižovatky u restaurace U Myšáka –obecní komunikace p.č. 1583/1 je vyasfaltovaná částečně na pozemku p.č. 44 soukromého vlastníka, směnou za část p.p.č.42/1 dojde k narovnání vlastnických vztahů; plochu parkoviště tvořily 2 pozemky v KN vedené jako travní plocha, nyní jsou sloučeny do jednoho pozemku p.č.51/3 a již zapsán správně druh pozemku ostatní plocha. Část tohoto pozemku

(25m²) zasahuje před domek č.p. 7, vlastník domku má zájem odkoupit tuto oddělenou část. Dojde i k narovnání hranic silnice III. třídy a obecní komunikace. (příloha 1)

Návrh usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnit:

záměr směny pozemků p.č. 44/2 za p.č.42/18 oba pozemky stejné výměry 32 m²,

záměr prodeje pozemku 51/8 o výměře 25 m² vlastníku domu č.p.7,

záměr prodeje pozemku 1583/4 o výměře 59 m² Správě silnic Královéhradeckého kraje za 60 Kč/m²

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- Je řešena komunikace p.č.1588/1, která je částečně vyježděna v lesním pozemku 766/1 soukromého vlastníka. Navrhuje oddělit tuto vyježděnou část pozemku 766/1 a směnit za stejnou výměru částí pozemků 743/3 a 751/1 ve vlastnictví obce. (příloha 2)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zveřejnit záměr směny částí oddělených pozemků p.č 743/3 a 751/1 ve vlastnictví obce za oddělenou část pozemku soukromého vlastníka p.č.766/1 stejné výměry.

Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 1

Dále starostka informovala:

- V řešení je také komunikace dosud nezapsaná v katastru nemovitostí, ačkoliv o její existenci není dlouhá léta pochyb. Komunikace u nádrže proti čp. 72 (hasičárna) je vyježděna zčásti na pozemku Státního pozemkového úřadu, zčásti na obecních pozemcích. Je zaměřena, další postup řešíme s katastrálním úřadem a silničním úřadem, SPÚ nekomunikuje (příloha 3)
- Se správou silnic je v řešení nesoulad hranic pozemku a umístění silnice III/28440 před zatačkou „u shnilého mostu“ směrem k Pecce. (příloha 4)

4) Doplněný bod programu:

Určení zastupitele za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu.

Pořizovatel územního plánu má za úkol do 4 let od vydání územně plánovací dokumentace, a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky vyhodnotit uplatňování územně plánovací dokumentace.

Dle nového stavebního zákona č. 283/2021 Sb. má zastupitelstvo na žádost pořizovatele určit zastupitele za účelem vyhodnocení uplatňování územního plánu.

Nyní zpracovává Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, Odbor výstavby a územního plánování (VÚP) Zprávu o uplatňování Územního plánu Borovnice za uplynulé období a požádal o určení zastupitele, který bude při tomto vyhodnocení spolupracovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje

Ing. Josefa Bušáka jako určeného zastupitele, který do konce aktuálního volebního období zastupitelstva obce Borovnice bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace, při zpracování zprávy o uplatňování územního plánu a při dalších činnostech podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

5) Informace:

Starostka - informovala: termín svozu nebezpečného odpadu a přistavení kontejneru na objemný odpad je 18.října 2025 na obvyklém místě u kravína

- *upozornila* na zákaz pálení, který platí od března 2025 pro celou republiku

diskuse:

Dotaz: jak to bude s přístřeškem na zemědělskou techniku u větrného mlýna, kdy se začne stavět?

Odpověď: obec počítá s jeho stavbou po ukončení výstavby vodojemu

Dotaz: jak to bude s cestou k čp. 156?

Odpověď: bude se to řešit případným odkoupením problematické části

Další diskuse se týkala zázemí na hřišti.

Další příspěvky nebyly, starostka zasedání ukončila v 19:30 hodin.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Borovnice konaného dne 10.9.2025

1/6/2025: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje, aby nepedagogičtí pracovníci zůstali zaměstnanci Mateřské školy Borovnice.

2/6/2025: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje zveřejnit:
záměr směny pozemků p.č. 44/2 za p.č.42/18 oba pozemky stejné výměry 32 m²,
záměr prodeje pozemku 51/8 o výměře 25 m² vlastníkově domu č.p.7,
záměr prodeje pozemku 1583/4 o výměře 59 m² Správě silnic Královéhradeckého kraje za 60 Kč
Kč za m²

3/6/2025: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje zveřejnit záměr směny částí oddělených pozemků p.č 743/3 a 751/1 ve vlastnictví obce za oddělenou část pozemku soukromého vlastníka p.č.766/1 stejné výměry.

4/6/2025: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje Ing.Josefa Bušáka jako určeného zastupitele, který do konce aktuálního volebního období zastupitelstva obce Borovnice bude spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace, při zpracování zprávy o uplatňování územního plánu a při dalších činnostech podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Zapsala: Eva Tajbrová
starostka

Ověřovatelé zápisu:
Jaroslav Krátký
místostarosta

.....
Martin Mach

TRILONIA ①



Príloha 2

765/6

347-2044

19.53

5

20.63

32.57

6

14.62

21

12.93

25

13.64

15.45

8

14.63

24

14.30

25

15.93

10

1588/7

15.35

11

13.60

12

15.59

13

14.92

14

14.47

15

13.49

16

1588/1

16.29

17

15.37

18

12.85

19

11.07

20

8.62

21

347-2772

1564/1

766/4

11

766/3

347-2056

795/2

347-2224

8

765/2

1002

1001

751/2

766/1

765/9

765/8

743/3

743/4

11

347-2537

751/1

11

347-2044

10

795/2

765/9

765/8

1564/1

743/4

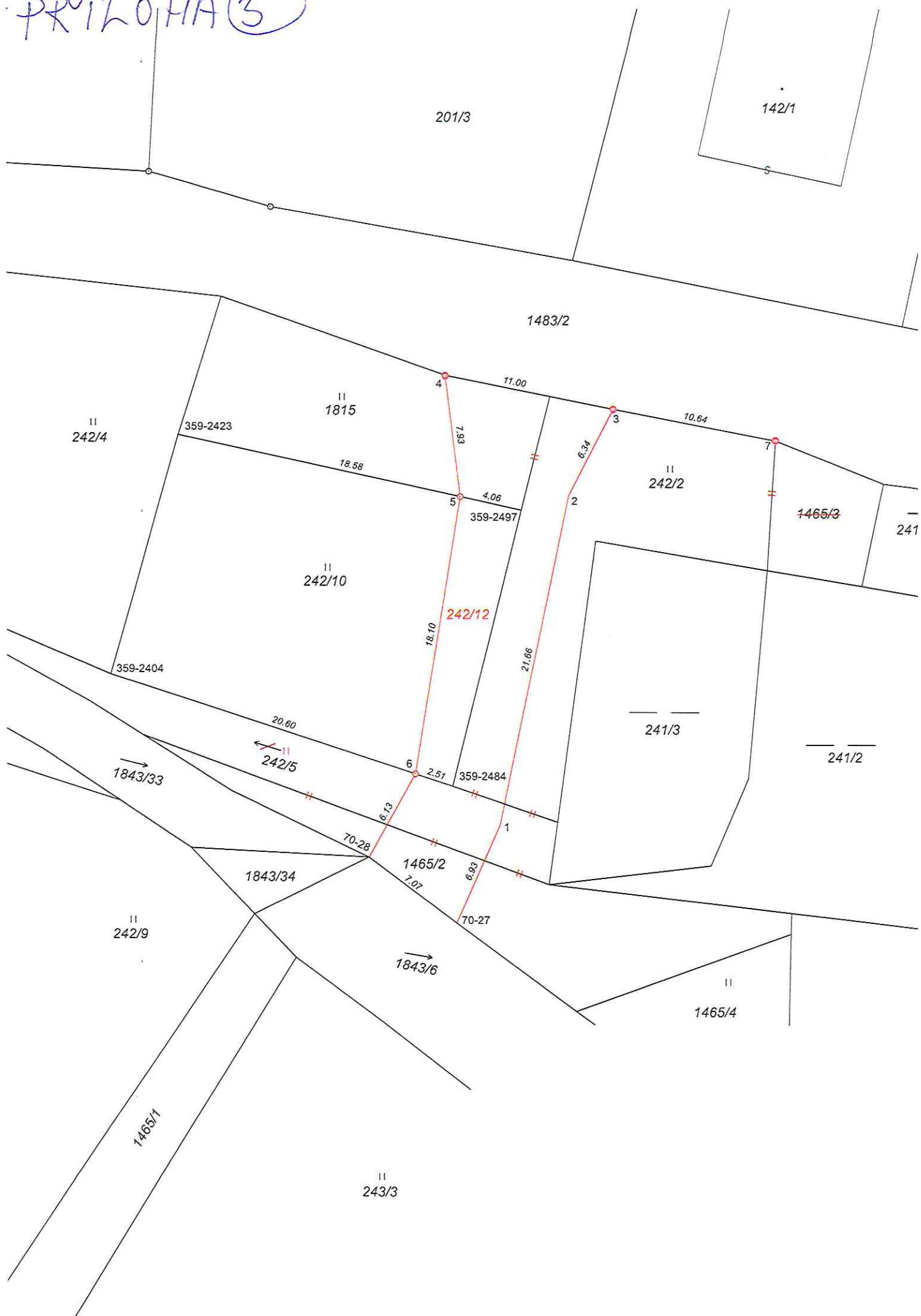
743/3

Λ
751/1

151/2

15.25
7667

PRÍLOHA (3)



811
810

PRILUTH (4)

815/2
347-1218x-eiff.
12.55
12.26
p.m.

347-1253
12.53
4K
21.01
5K

783/2
347
5K

1570

347-14230x-eiff.
6.10
p.m.

780/2
14.07
8K
31.42

751/1

783
783/1

815
815/1

516

780
780/1

16-347-1600
p.m.

347-1624x
15.51

