

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Borovnice

Datum konání: 14.05.2024 od 18:00 hod

Zasedání ukončeno v 19:25 hod

Přítomni: Eva Tajbrová, Jaroslav Krátký, Ester Chovančíková, Ing. Josef Bušák, Jiří Kubec, Jiří Štilec

Omluven: Martin Vočka

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě. Na zasedání je přítomno 6 zastupitelů obce – předsedající konstatuje, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Zahájení zasedání zastupitelstva obce, kontrola plnění úkolů minulého zasedání

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Eva Tajbrová

Ověřovatelé: Jaroslav Krátký, Josef Bušák

Schválení navrženého programu:

- 1) Zahájení
- 2) Určení zapisovatele a ověřovatelů
- 3) Informace o financích obce a provedeném rozpočtovém opatření
- 4) Schválení aktualizovaných obecně závazných vyhlášek
- 5) Výběr zhotovitele veřejného osvětlení
- 6) Nemovitosti
 - dohoda o změně hranic katastrálního území obcí (Borovnice – Borovnička),
 - prodej části pozemku p.č. 246/2
 - prodej části pozemku p.č. 1769
 - žádost o koupi pozemku p.č. 1778
- 7) Informace
 - svoz nebezpečného odpadu, zájezd do Borovnice v JČ, letní kino...
- 8) Diskuse

Zastupitelé schválili navržený program.

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

3) Výběr zhotovitele veřejného osvětlení

Starostka informovala o výsledku výběru zhotovitele na stavbu veřejného osvětlení podél komunikace p.č.1583/1 od restaurace U Myšáka k vlakové zastávce.

Při výběru zhotovitele bylo postupováno v souladu se směrnicí obce Borovnice na zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Byly obeslány tři firmy, nabídky ve stanoveném termínu doručily dvě firmy. Ekonomicky výhodnější nabídku podala firma ELEKTROS Martinice, spol. s r.o., 512 31 Roztoky u Jilemnice 439, IČ 15043487. Zastupitelé byli s výběrem zhotovitele seznámeni.

Návrh usnesení: zastupitelstvo schvaluje výběr zhotovitele stavby veřejného osvětlení podél komunikace p.č.1583/1 a pověřuje starostku sepsáním smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem, firmou Elektros Martinice, s r.o., 512 31 Roztoky u Jilemnice 439.

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

Zodpovídá Eva Tajbrová

Termín: do 31.5.2025

4)) Informace o financích obce a provedeném rozpočtovém opatření č.1

O rozpočtovém opatření č.1 v rámci udělené pravomoci starostce týkající se navýšení finančních prostředků v části příjmové v celkové částce 283 590 Kč a v části výdajové 283 590 Kč, podala informaci účetní obce B. Hrdinová.

Stav finančních prostředků k 14.5.2025

BÚ	8 847 504,61 Kč	VAK	536 209,49 Kč
FRB	376 534,01 Kč	ČSOB	1 037 146,44 Kč
HČ	4 505 165,28 Kč	POKLADNY	49 160,00 Kč
ČNB	447 133,83 Kč	TV	18 081 578,12 Kč
Celkem 33 880 431,78 Kč			

5) Schválení aktualizovaných obecně závazných vyhlášek (OZV)

OZV o místních poplatcích jsou aktualizovány, novelizovány podle doporučení ministerstva vnitra.

Jedná se o OZV: o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodaření
o místním poplatku ze psů

U těchto vyhlášek se výše poplatku nemění, jde o úpravu textu.

Zastupitelé schválili aktualizaci obecně závazných vyhlášek týkajících se správy místních poplatků za obecní systém odpadového hospodářství a o místním poplatku ze psů bez změny výše poplatků.

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

OZV o místním poplatku z pobytu - kromě úpravy textu starostka navrhla zvýšit poplatek na 10 Kč/den pobytu.

Zastupitelé projednali a schválili aktualizaci OZV týkající se správy místního poplatku z pobytu a jeho zvýšení na 10 Kč za osobu a den.

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství je z roku 2012. V návrhu nové vyhlášky jsou vypsána místa a činnosti užívání, za které se vybírá poplatek a v jaké výši. Nejvyšší poplatek je navržen 5 Kč za 1m² a den. Zastupitelé se se zněním OZV týkající se správy místního poplatku za užívání veřejného prostranství seznámili a aktualizaci s novými cenami schválili.

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

6) Nemovitosti

Dohoda o změně hranic katastrálního území obcí (Borovnice – Borovnička),

Katastrální úřad v Trutnově v minulém roce provedl revizi katastru v obci Borovnice. Při té příležitosti bylo zjištěno, že hranice katastru našich obcí půlí nejen silnici, ale i majetek jednoho jediného vlastníka, a proto katastrální úřad navrhl změnu hranic, zrušení parcely č. 1222 v katastrálním území Borovnička a spojení této do parcely č. 1772 v katastrálním území Borovnice u Staré Paky. Na základě doporučení katastrálního úřadu byla sepsána s obcí Borovničkou dohoda o změně hranic katastrálního území obcí. Zastupitelé se s dohodou i situací seznámili, projednali a dohodu schválili.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Dohodu obcí Borovnička a Borovnice o změně hranic katastrálního území a pověřuje starostku podpisem této smlouvy

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

prodej části pozemkové p.č. 246/2

K oddělení části obecního pozemku p.č. 246/2 a sloučení s pozemkem p.č.248/6 vydal stavební úřad v Mostku souhlas, proto mohou následovat další úkony k prodeji. Pozemek je zatížen vedením vysokého napětí a jeho ochranným pásmem, na pozemek není přístup z veřejné komunikace. Z tohoto důvodu zastupitelstvo navrhuje cenu 100 Kč za m². Po geodetickém rozdělení pozemku (zajistí žadatel) a vyhotovení geometrického plánu bude sepsána kupní smlouva. Správní poplatky, geodetické rozdělení, poplatek za vklad do katastru uhradí kupující.

Návrh usnesení: zastupitelé schvalují prodej části pozemku p.č.246/2 o výměře cca 135 m² za 100 Kč za 1m² majiteli sousedního pozemku p.č.248/6. Geodetické rozdělení zajistí kupující. Správní poplatky, geodetické rozdělení a poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.

Po vyhotovení geometrického plánu, kdy bude známa přesná výměra, pověřují starostku sepsáním kupní smlouvy.

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

prodej části pozemku p.č. 1769.

Starostka informovala o tomto pozemku, je to slepá cesta končící u čp.111. Záměr prodeje byl zveřejněn v roce 2021, k prodeji nedošlo kvůli různým komplikacím. Byla poškozena kanalizační šachta kanalizace umístěné na tomto pozemku, při geodetickém zaměření oddělované části byly zjištěny nesrovnalosti zaměření umístění vodovodu. Jednání s žadateli o věcném břemeni není ukončeno.

žádost o koupi pozemku p.č. 1778.

Starostka sdělila informace. Pozemek p.č. 1778 o výměře 518 m² je neužívaná cesta u Haklova mlýna. Žadatel, vlastník sousedních pozemků firma Forestlaan nabízí cenu 100 Kč za m². Zastupitelé schválili zveřejnění záměru prodeje.

Návrh usnesení: zastupitelé schvalují zveřejnění záměru prodeje p.p.č.1778 o výměře 518 m² za cenu 100 Kč za m².

Hlasování: pro 6/ proti 0/zdržel se 0

Zodpovídá Eva Tajbrová

Termín: do 31.5.2025

7) Informace

Starostka informovala o připravovaných akcích:

24.5. svoz nebezpečného odpadu, kontejner na objemný odpad

14.6. setkání Borovnic v jižních Čechách

16.8. letní kino – zastupitel Ing. Bušák navrhuje malou anketu, na poradě v červnu bude zastupitelstvo jednat o výběru filmu

Starostka informovala o volných bytech.

Dále starostka informovala o akci „Hry bez katastrof“ připravované ve spolupráci se šesti okolními obcemi, akce je plánovaná na 20.září. Mělo by to být zábavné soutěžení týmů jednotlivých obcí.

8) Diskuse

otázka: proč se bude vypouštět pitná voda z vodojemu potrubím do potoka, je možné to zarazit?

odpověď: je postupováno podle projektu, budeme se dále informovat, již dříve se starostka dotazovala na možnost zasakování do terénu, bylo jí sděleno, že je to podle předpisů. Jedná se o bezpečnostní přepad z vodojemu. Budeme se problematikou urychleně zabývat.

otázka: jak je vymáháno placení za užívání objektů „skladováku“ a části kravína

odpověď: Ing. Bušák- proběhlo jednání, byla učiněna nabídka, zatím bez odezvy
J. Krátký – s uživatelem druhého objektu jednáme, zatím také bez efektu

otázka: je výběrové řízení na prodloužení stoky 12?

odpověď: výběrové řízení bude administrovat SMS ČR jejímiž jsme členy

otázka: je vydané stavební povolení na prodloužení kanalizace S12?

odpověď: zatím ještě ne, dokumentaci mají na stavebním úřadu ve Dvoře Králové

otázka: bylo by možné odpovědět na dotazy zaslané e-mailem?

odpověď: e-mail byl doručen 13.5. jen jednomu zastupiteli a není možné v tak krátkém čase do zasedání, které se koná následující den (14.5.) odpovědět

otázka: bude se něco dělat s korytem potoka?

odpověď: starostka - se správcem potoka (Lesy ČR) proběhla prohlídka na místě, dle sdělení je na vlastních pozemcích, starat se o údržbu a o břehové porosty. Obec Borovnice není vlastníkem pozemků, odpovědnost je na konkrétních vlastnících.

Usnesení ze zasedání Zastupitelstva obce Borovnice konaného dne 14.5.2025

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. výběr zhotovitele stavby veřejného osvětlení podél komunikace p.č.1583/1 a s vybraným zhotovitelem, firmou Elektros Martinice, s r.o., 512 31 Roztoky u Jilemnice 439 a pověřuje starostku sepsáním smlouvy o dílo.
2. aktualizaci obecně závazných vyhlášek týkajících se správy místních poplatků:
 - o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství a o místním poplatku ze psů bez změny výše poplatků
 - o místním poplatku z pobytu a jeho zvýšení na 10 Kč za osobu a den
 - o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s novými cenami, nejvýše 5 Kč za 1m² a den.
3. Dohodu o změně hranic katastrálního území mezi obcí Borovničkou a Borovnicí a pověřuje starostku podpisem této smlouvy.
4. prodej části pozemku p.č.246/2 o výměře cca 135 m² za 100 Kč za 1 m² majiteli sousedního pozemku p.č.248/6. Geodetické rozdělení zajistí kupující. Správní poplatky, geodetické rozdělení a poplatek za vklad do katastru nemovitostí uhradí kupující.
Po vyhotovení geometrického plánu, kdy bude známa přesná výměra, pověřují starostku sepsáním kupní smlouvy.
5. zveřejnění záměru prodeje p.p.č.1778 o výměře 518 m² za cenu 100 Kč za m².

Zapsala: Eva Tajbrová
starostka

Ověřovatelé zápisu:

Jaroslav Krátký
místostarosta

.....
Ing. Josef Bušák