

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Borovnice

Datum konání: 5. 6. 2024 od 18:00 hod v zasedací místnosti obecního úřadu v Borovnici č.p.39.
Zasedání bylo ukončeno v 19:36 hodin.

Přítomni: Eva Tajbrová, Jaroslav Krátký, Ester Chovančíková, Ing. Josef Bušák, Jiří Kubec, Martin Vočka, Jiří Stuchlík

Omluveni:

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě od 29.5. do 5. 6. 2024. Na zasedání je přítomno 7 zastupitelů obce – předsedající konstatuje, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Eva Tajbrová

Ověřovatelé: Ing. Josef Bušák, Jaroslav Krátký

Schválení navrženého programu:

- 1) Žádost o navýšení příspěvku MŠ z rozpočtu obce
- 2) Rozpočtové opatření č.2/2024
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene č.IE-12-2006838/VB/02- venkovní vedení NN
- 4) Smlouva na odpadovou komoditu tabákových výrobků Nevajgluj a.s.
- 5) Schválení zásad a pravidel pro poskytování příspěvku na likvidaci odpadních vod (domácí ČOV, zařízení k přečerpávání...)
- 6) Schválení zásad a pravidel pro podporu stavební činnosti (nákup dřeva na stavbu)
- 7) Ostatní a diskuse

Starostka navrhla doplnit program o 3 body:

- schválení prodeje části pozemku p.č. 1447/2 manželům [REDACTED]
- žádost Ing. Chaloupského v zastoupení manželů [REDACTED] o Stanovisko na akci a vyjádření k existenci sítě na dotčeném území,
Záměr: Novostavba haly, terénní úpravy a oplocení výrobního areálu Betonservis
- požadavek na povolení sjezdu z komunikace p.č. 1449/1

Do jednání vstoupil občan [REDACTED] požadavkem na doplnění programu. Byl upozorněn, že návrhy na doplnění programu mohou podávat pouze zastupitelé. Svůj konkrétní požadavek k projednání musí podat písemně prostřednictvím některého zastupitele a to nejméně 7 dní před zasedáním zastupitelstva, aby se zastupitelé mohli s žádostí seznámit. Své příspěvky může přednést na závěr jednání veřejného zasedání v diskusi.

Starostkou navržený doplněný program zasedání byl poté schválen.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- 1) Starostka předložila zastupitelům žádost ředitelky MŠ o navýšení příspěvku z rozpočtu obce o 20.000 Kč. Vyšší náklady jsou za zpracování účetnictví účetní firmě, nově je hrazen poplatek za služby pověřence GDPR. Příspěvek nebyl navýšen již několik let
Návrh navýšit příspěvek mateřské školy z rozpočtu obce o 20.000 Kč zastupitelé schválili.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- 2) Účetní obce paní Hrdinová informovala o hospodaření obce a přednesla rozpočtové opatření č.2/2024.

Stav finančních prostředků k 5.6.2024

BÚ	4 940 465,03 Kč
FRB	364 774,05 Kč
HČ	6 969 890,09 Kč
ČNB	14 727,09 Kč
VAK	446 068,44 Kč
ČSOB	753 425,00 Kč
Pokladny	50 508,00 Kč
TV	15 000 000,00 Kč
Celkem	28 539 857,70 Kč

Rozpočtové opatření č.2 je přílohou tohoto zápisu.

Rozpočtovou změnu po prodiskutování zastupitelstvo schválilo.

Hlasování: pro 5/ proti 2/ zdržel se 0

- 3) Starostka předložila k projednání návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-2006838/VB/02- Borovnička, rekonstrukce venkovního vedení NN se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, týkající se části pozemku (komunikace) parc.č. 1500/1 v k.ú. Borovnice u Staré Paky, na kterou byla schválena zastupitelstvem obce Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby usnesením v bodě 2 ze dne 13.4.2018. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 527-17210/2024 potvrzeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov, dne 24.4.2024, pod č. PGP-700/2024-610, za jednorázovou náhradu ve výši 1.210,- Kč. Zastupitelstvo obce smlouvu schvaluje a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- 4) Starostka předložila k projednání Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků se společností Nevajgluj a. s., která má dle rozhodnutí MŽP ze dne 10.října 2023, čj. MZP/2023/740/6025 oprávnění k provozování kolektivního systému. Společnost bude obci paušálně hradit náklady na úklid odpadu z tabákových výrobků na základě vyplněného dotazníku, který obec 1x ročně předá společnosti. Návrh starostky uzavřít smlouvu se společností Nevajgluj a.s, zastupitelé schvalují a pověřují starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- 5) V minulém zasedání zastupitelstvo schválilo vytvoření dotačního titulu pro poskytování příspěvku z rozpočtu obce na pořízení DČOV (zařízení na likvidaci odpadních vod) pro objekty pro trvale žijící občany, kde není do 10 let možné připojení na obecní kanalizaci nebo to technicky není možné. Starostka navrhla doplnit zásady tak, že každou žádost je třeba posoudit individuálně, z hlediska technického, i ekonomického. Ve sporných případech bude předložen posudek soudního znalce. Na návrh zastupitele Ing. Bušáka bude tento bod projednán na příštím zasedání, až se všichni zastupitelé s textem zásad seznámí.
- 6) Zásady a pravidla pro podporu stavební činnosti byly stanoveny, zastupitelé seznámeni. Jedná se o možnost nákupu dřeva na rekonstrukci nebo stavbu rodinného domu za dotovanou cenu pro trvale žijící občany obce (pro občany s trvalým pobytem v obci Borovnice). Zastupitel Josef Bušák přítomným odpověděl na doplňující otázky. Zastupitelé poté podmínky Pro poskytování podpory stavební činnosti pro občany s trvalým pobytem v obci Borovnice trvale žijících na území obce Borovnice schválili.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- 7) Geometrickým plánem č.508-22/2024 byla oddělena část pozemkové parcely č. 1447/2, na které stojí dům č.p. 42. Záměr prodeje oddělené části byl zveřejněn od 16.dubna do 1.května 2024. Návrh odprodat manželům [REDAKCE] oddělenou část pozemkové parcely č. 1447/2, dle GP č.508-22/2024 o výměře 72 m2, za cenu 40 Kč/m² t. zn. 2880 Kč zastupitelé schválili a pověřili starostku podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- 8) Starostka předložila žádost Ing. Chaloupského v zastoupení manželů [REDAKCE] o vyjádření k záměru stavby „Novostavba haly, terénní úpravy a oplocení výrobního areálu Betonservis“ na pozemcích p.č 1844/1, 1844/2 a 1848/3 v k.ú, Borovnice u Staré Paky ve vlastnictví manželů [REDAKCE]. Pozemek je dle územního plánu obce Borovnice v zastavěné ploše, plocha výroby a skladování, lehký průmysl. Obec Borovnice zde nemá žádnou infrastrukturu. Zastupitelé měli dokumentaci k prostudování. Zastupitelstvo pověřuje starostku k vydání vyjádření k záměru stavby „Novostavba haly, terénní úpravy a oplocení výrobního areálu Betonservis“

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

- 9) Požadavek na povolení zřízení sjezdu na pozemek p.č.151/4 (vodní plocha, zamokřená plocha) z pozemku p. č. 1449/1. Pozemek p. č. 1449/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) je ve vlastnictví obce Borovnice, pozemek p.č.151/4 vlastní žadatelka paní [REDAKCE]. Zastupitelé byli s požadavkem seznámeni, záměr prodiskutovali. Návrh starostky nepovolit zřízení sjezdu z pozemku p.č. 1449/1 na pozemek p.č. 151/4 zastupitelé schválili

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

10) Diskuse

- zastupitel Ing. Bušák projevil nesouhlas s inovací veřejného rozhlasu, starostka zastupitele nedostatečně informovala
- diskuse ke směně obecního pozemku p.č.88 za pozemky p.č.89/10,1843/7 a 1437/4 pana [REDAKCE], k veřejně přístupné komunikaci a mostu na jeho pozemcích, k povinnosti umožnění přístupu k nemovitostem č.p. 33, 34, 238 a 252. Vlastník pozemků opakovaně prohlásil, že omezí přístup k těmto nemovitostem. Byl starostkou upozorněn, že nemá oprávnění omezit veřejné užívání komunikace, přestože se nachází na pozemcích v jeho vlastnictví.
- pan [REDAKCE] diskutoval o špatně provedené opravě cesty u hřiště (od továrny k žel. zastávce) a žádá nápravu, požaduje opravu (zprovoznění) cesty ke svým pozemkům
- paní [REDAKCE] výhrady k zaměřování rozdělených pozemků u továrny
- pan [REDAKCE] otevřel opětovně problematiku (cenu) stavby vodovodu, otázku dalšího postupu a navrhuje, aby stavba nebyla zahájena dřív, dokud nebudou objasněny položky, které nejsou předmětem projektové dokumentace.
Na další problém narazil při zpracovávání dokumentace v rámci revize katastru u nemovitosti č.p. 134. V minulosti zhotovené přípojky vodovodu a kanalizace jsou umístěné na pozemku Státního pozemkového úřadu a nebyly povoleny. Jedná se tedy o černou stavbu.
Dotaz – proč stát vlastní v katastru obce pozemky, o které se nestará a nepotřebuje?
Starostka sdělila, že žádala o převedení pozemků vlastních Pozemkovým úřadem, ale nebylo vyhověno.
- pan [REDAKCE] – je nutné provést nátěr střechy větrného mlýna, postavit přístřešek na zemědělskou techniku, k domu č.p. 245 stéká voda z obecní cesty

Usnesení č.4/2024 ze dne 5.6.2024

Zastupitelstvo Obce Borovnice schvaluje:

1. navržený program veřejného zasedání zastupitelstva obce Borovnice konaného dne 5.6.2024
2. navýšit příspěvek na rok 2024 PO MŠ z rozpočtu obce o 20000 Kč
3. znění smlouvy o zřízení věcného břemene č.IE-12-2006838/VB/02-Borovnička, rekonstrukce venkovního vedení NN se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035, týkající se části pozemku (komunikace) parc.č. 1500/1 v k.ú. Borovnice u Staré Paky ve vlastnictví obce Borovnice. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 527-17210/2024 potvrzeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov, dne 24.4.2024, pod č. PGP-700/2024-610, za jednorázovou náhradu ve výši 1.210, - Kč a pověřuje starostku jejím podpisem.
4. uzavřít smlouvu se společností kolektivního systému Nevajgluj a.s, a pověřují starostku jejím podpisem.
5. podmínky pro Podporu stavební činnosti trvale žijících obyvatel na území obce Borovnice, spočívající v možnosti nákupu dřeva na stavbu nebo rekonstrukci rodinného domu za dotovanou cenu 500 Kč bez DPH za 1 m³
6. prodej oddělené části pozemku p. č.1447/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Borovnice u Staré Paky o výměře 72 m² za cenu 2880 Kč manželům [REDACTED] a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Zastupitelstvo Obce Borovnice pověřuje:

Starostku vydáním vyjádření ke stavbě „Novostavba haly, terénní úpravy a oplocení výrobního areálu Betonservis

Zastupitelstvo Obce Borovnice neschvaluje:

Zřízení sjezdu na pozemek p.č.151/4 (vodní plocha, zamokřená plocha) z pozemku p.č. 1449/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Borovnice u Staré Paky

Zapsala: Eva Tajbrová
starostka

Ověřovatelé zápisu:
Ing. Josef Bušák

.....
Jaroslav Krátký
místostarosta

Použité nastavení omezujících podmínek:
Číslo dokladu: 6005
Účetní rok: 2024

SU	AU	OdPa	POL	ZJ	N. Z.	UZ	ORJ	ORG	MD	DAL	Popis
----	----	------	-----	----	-------	----	-----	-----	----	-----	-------

Účetní deník 6 - Rozpočet

Doklad: 6005		Den: 31/05		Rozpočtové opatření č.2							
231	0000		1122						110 000,00	0,00	proúčtování daně z příjmu
231	0000	6399	5365						0,00	110 000,00	
231	0000		4111			98348			32 000,00	0,00	dotace na volby do EP
231	0000	6117	5139			98348			0,00	4 000,00	volby do EP-kancelářské a drogistické potřeby
231	0000	6117	5021			98348			0,00	17 100,00	volby do EP-odměny
231	0000	6117	5173			98348			0,00	1 000,00	volby do EP-cestovné
231	0000	6117	5175			98348			0,00	1 400,00	volby do EP-občerstvení
231	0000	6117	5168						0,00	4 000,00	volby do EP-servis PC
231	0000	6117	5179			98348			0,00	4 500,00	volby do EP-ostatní služby
231	0000		1386						15 000,00	0,00	daň z haz.her s výjimkou tech.her
231	0000		1387						7 000,00	0,00	daň z tech.her
231	0000	3639	2119						8 228,00	0,00	věcná břemena
231	0000	6171	2139						6 500,00	0,00	nájem za nebytové prostory
231	0000	3341	5137						0,00	67 000,00	rozhlasová ústředna
231	0000	3341	5171						0,00	33 000,00	oprava rozhlasu (tlampače)
231	0000	3739	5365						0,00	706,00	poplatek za odebranou vodu
231	0000	4356	5229						0,00	5 000,00	dar Dětské centrum Jilemnice
231	0000	6171	5137						0,00	16 530,00	zakoupení pátystanu
231	0000	6171	5164						0,00	1 070,00	nájemné-potok
231	0000	6171	5179						0,00	694,00	členské příspěvky
231	0000	6409	5362						0,00	21 000,00	DPH
231	0000	3612	5171						0,00	-128 272,00	BH -opravy
231	0000	3111	5331						0,00	20 000,00	MŠ-příspěvek na provoz

IČO: 00580210

Obch. jméno: Obec Borovnice

Opis účetních dat
s texty

SU	AU	OdPa	POL	ZJ	N. Z.	UZ	ORJ	ORG	MD	DAL	Popis
Celkem za Rozpočet:									178 728,00	178 728,00	
									MD-DAL:	0,00	
CELKEM za sestavu:									178 728,00	178 728,00	
									MD-DAL:	0,00	