

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva v Borovnici

Datum: 5.9.2014

Přítomní členové zastupitelstva: Ondřej Lejdar, Květa Štilcová, Ing. Lucie Bartošová,
Pavel Votoček, Ing. Josef Bušák,

Omluveni: Martin Vočka, Martin Kühnel,

Ostatní přítomní: viz prezenční listina přítomných

Program:

- 1) Úvod
- 2) Smlouva č. 12131591 o poskytnutí podpory za SFŽP ČR
- 3) Zástavní smlouva č. 12131591-Z se SFŽP ČR
- 4) Příkazní smlouva na přípravu a organizační zajištění výběrového řízení na zakázku Vodovod Borovnice.
- 5) Odůvodnění účelnosti zakázky Vodovod Borovnice
- 6) Zadávací podmínky zakázky Vodovod Borovnice
- 7) Způsob hodnocení zakázky Vodovod Borovnice
- 8) Ustanovení komisí pro výběrové řízení na Vodovod Borovnice
- 9) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného zařízení se společností ČEZ Distribuce a.s.
- 10) Nákup pozemků.
- 11) Vstup do Euroregionu Glacensis
- 12) Plánované kulturní akce.
- 13) Diskuse
- 14) Závěr

K bodu 1)

Konstatuji, že počet přítomných zastupitelů je 5 (Martin Vočka a Martin Kühnel se omluvili) zasedání je tedy usnášeníschopné.

Jako ověřovatele zápisu navrhuji pana Pavla Votočka a paní Květu Štilcovou.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti. Předsedající přednesl program jednání, požádal zastupitele o doplnění programu, žádné připomínky ani návrhy nebyly vzneseny.

H: Program byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 1)

Stav Obecních financí k 5.9.2014

Pokladna	17281	
Pokladna HČ	25943	
Běžný účet	676330	
Běžný účet ČNB	1113952	
Běžný účet HČ	574823	
Běžný účet FRB	234364	
Účet sbírka ČSOB	31533	
Účet stav. Spoř.	5.198518	CČ:10.000.000 Kč



Celkem 7.872.744 Kč

K bodu 2)

V pondělí 1.9.2014 nám dorazila smlouva o poskytnutí podpory. SFŽP ČR nám na základě smlouvy poskytne dotaci 2.075.278,88 Kč a půjčku 4.150.557,77 Kč úročenou 1% sazbou. Splátka půjčky je stanovena na částku 103.764 Kč ve čtvrtletních splátkách, první splátka je splatná k 31.3.2016. Dále bude poskytnuta dotace ze státního rozpočtu (Fond soudržnosti) ve výši 35.279.741 Kč. Termín pro závěrečné vyhodnocení akce je stanoven do 30.11.2016. Ve smlouvě je na straně 5 uveden chybný model provozování, který bude obec měnit na požadovaný – obec si kanalizaci provozuje sama. Změna smlouvy v současnosti by znamenala prodloužení proplácení faktur.

N: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu č. 12131591 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životního prostředí. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem výše uvedené smlouvy.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 3)

Půjčka od SFŽP ČR je kryta zástavou lesního majetku. Lesní pozemky byly vybrány tak, aby v nich během zástavy nedocházelo k těžbám, tedy aby jejich zastavení neovlivnilo hospodaření s lesním majetkem.

N: Zastupitelstvo schvaluje uzavření zástavní smlouvy č. 12131591-Z na pozemky p.č. 314/6, 314/7, 314/10, 362/1, 424/1, 425, 848, 849, 850, 852, 862, 863/1, 865/2, 867, 888, 891, 892, 893/1, 893/3, 893/4, 905/1, 919/2, 919/3, 920/8, 1575/2, 1585/1, 1586/1, 1587/1, 1587/2, 1593, 1803, 1804, 1805, 1806 a p.č. 314/6 ZE PP ve prospěch Státního fondu životního prostředí ČR. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem výše uvedené smlouvy.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 4)

V rámci realizace vodovodu v Borovnici se pokusíme získat dotaci z Ministerstva zemědělství ČR. Podmínkou je předložení potřebných dokumentů do konce září letošního roku. Jedním z požadovaných dokumentů je smlouva o dílo s dodavatelem stavby. Bude proto nutné vyhlásit výběrové řízení na dodavatele. Vzhledem ke složitosti navrhuji pověřit firmu Tender Pro s.r.o. IČ 28376498 provedením výběrového řízení.

N: Zastupitelstvo schvaluje uzavření příkazní smlouvy se společností TENDER PRO s.r.o. na přípravu, organizační zajištění a provedení celého procesu otevřeného řízení podle ustanovení ZVZ na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Vodovod Borovnice“. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem příslušné příkazní smlouvy.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 5)

Odůvodnění účelnosti spočívá ve výběru zhotovitele stavebních prací – zadávací dokumentace. Viz příloha.

N: Zastupitelstvo schvaluje odůvodnění účelnosti veřejné zakázky „Vodovod Borovnice“ v rozsahu dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.



K bodu 6)

Návrh zadávacích podmínek je přílohou jednání.

N: Zastupitelstvo schvaluje zadávací podmínky veřejné zakázky „Vodovod Borovnice“, tj.:

1. **Oznámení o zahájení zadávacího řízení (= Oznámení o zakázce),**
2. **Textovou část zadávací dokumentace (včetně pokynů pro zpracování nabídky),**
3. **Přílohy zadávací dokumentace:**
 - **příloha č. 1 - projektová dokumentace (ve stupni dokumentace pro realizaci stavby),**
 - **příloha č. 2 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (soubor pro stanovení nabídkové ceny),**
 - **příloha č. 3 – vzor smlouvy (budoucí návrh smlouvy),**
 - **příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace,**

kteřá bude zadávána v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a to s výhradou, že v zadávacích podmínkách mohou být ještě provedeny úpravy v návaznosti na požadavky vznesené MZe ČR při kontrole předmětných zadávacích podmínek.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 7)

Základním hodnotícím kritériem bude cena zakázky.

N: Zastupitelstvo schvaluje způsob hodnocení ve veřejné zakázce „Vodovod Borovnice“ tak, že základním hodnotícím kritériem pro zadání shora uvedené veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez daně z přidané hodnoty, uvedená v návrhu smlouvy v nabídce uchazeče.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 8)

Ustanovení komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek.

N: Zastupitelstvo schvaluje:

jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání obálek ve shora uvedené veřejné zakázce:

ČLENOVÉ:

1. **Ing. Josef Bušák**
2. **Pavel Votoček**
3. **Ing. Rostislav Matyska, zástupce osoby pověřené výkonem zadavatelských činností**

NÁHRADNÍCI:

1. **Ing. Pavel Preiszler**
2. **Ondřej Lejdar**
3. **Květa Štilcová**

jmenný seznam členů a náhradníků hodnotící komise ve shora uvedené veřejné zakázce:

ČLENOVÉ:

1. **Ing. Josef Bušák**
2. **Ondřej Lejdar**
3. **Martin Kühnel**
4. **Ing. Oldřich Makovička**
5. **Ing. Bohuslav Kouba**



NÁHRADNÍCI:

1. **Ing. Lucie Bartošová**
2. **Pavel Votoček**
3. **Martin Vočka**
4. **Ing. Jan Hurdálek**
5. **Iva Koubová**

V souladu s ust. § 59 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, RM dále schvaluje, že hodnotící komise posoudí kvalifikaci dodavatelů.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 9)

Abychom mohli napojit čerpací šachty a ČOV na elektřinu je potřeba uzavřít s ČEZ Distribuce příslušné smlouvy a zaplatit oprávněné náklady na připojení.

N: Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě. Jedná se o přípojná místa ČOV, ČŠ 4, ČŠ 5, ČŠ 6, ČŠ 7, ČŠ 8, ČŠ 11, ČŠ 12. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 10)

Na Obec se obrátila paní Hana Poláková z Vrchlabí s nabídkou prodeje pozemků. Cena za pozemky v intravilánu 20 Kč za 1 m² (p.č. 229/1 ZE), mimo zastavěné území 6 Kč za 1 m² (p.p.č. 451, 452/2, a p.č. 452 ZE).

N: Zastupitelstvo schvaluje nákup pozemků p.č. 229/1 ZE za 20 Kč za 1 m² a p.p.č. 451, 452/2 a 452 ZE za 6 Kč za 1m². Podmínkou je odstranění plomby zástavních věřitelů.

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 11)

Vstup do Euroregionu Glacencis. Zastupitelstvo si prostudovalo stanovy, včetně výše příspěvků. Od členství očekáváme především pomoc s výstavbou větrného mlýna a dalších turistických aktivit.

N: Zastupitelstvo obce schvaluje členství Obce Borovnice v Euroregionu Glacencis. Zastupitelstvo souhlasí s obsahem Stanov sdružení Euroregion Glacencis

H: Návrh byl schválen 5 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 12)

Předseda kulturní komise seznámil zastupitele se záměrem kulturních akcí a jejich financováním v souladu se schváleným rozpočtem.

První akcí bude tradiční volejbalový turnaj, na který bude příspěvek 2000 Kč, dále divadelní představení s rozpočtem 5000 Kč, turnaj ve stolním tenise s rozpočtem 500 Kč a bowlingový turnaj s rozpočtem 1000 Kč.

N: Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o připravovaných kulturních akcích a souhlasí s čerpáním finančních prostředků v souladu s rozpočtem.



K bodu 13)

Diskuse:

- *Na fyzické úřední desce chybí usnesení ze zasedání.*
 - Usnesení ze zasedání zastupitelstva budeme ponechávat na fyzické úřední desce po delší dobu, aby bylo možné si je řádně prostudovat. Upozorňuji na skutečnost, že zápisy ze zasedání jsou kompletně k dispozici na elektronické úřední desce a také v kanceláři OÚ, kde je možné si je ve studovně místní knihovny prohlížet. .
 - **Úkol:** -----
 - **Termín:** ----
 - **Zodpovídá:** -----

- *Během stavby kanalizace by bylo vhodné omezit nákladní dopravu přes Borovnici, jinak zde může docházet k velkým problémům. Samozřejmě mimo vozidel stavby.*
 - Tuto záležitost prodiskutujeme s příslušným odborem dopravy a bude také projednána na příštím kontrolním dni.
 - **Úkol:** -----
 - **Termín:** ----
 - **Zodpovídá:** -----

K bodu 14)

Závěr. Příští pravidelné zasedání se bude konat 29.9.2014 od 18 hodin na OÚ v Borovnici

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Počet stran zápisu 5

Počet stran usnesení 2

Ostatní přílohy 38

Pavel Votoček v.r.

Květa Štilcová v.r.

Zapsal dne 5.9.2014
Ing. Josef Bušák v.r.
starosta obce



Usnesení ze zasedání obecního zastupitelstva v Borovnici

Datum: 5.9.2014

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

1. Smlouvu č. 12131591 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životního prostředí. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem výše uvedené smlouvy.
2. Uzavření zástavní smlouvy č. 12131591-Z na pozemky p.č. 314/6, 314/7, 314/10, 362/1, 424/1, 425, 848, 849, 850, 852, 862, 863/1, 865/2, 867, 888, 891, 892, 893/1, 893/3, 893/4, 905/1, 919/2, 919/3, 920/8, 1575/2, 1585/1, 1586/1, 1587/1, 1587/2, 1593, 1803, 1804, 1805, 1806 a p.č. 314/6 ZE PP ve prospěch Státního fondu životního prostředí ČR. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem výše uvedené smlouvy.
3. Uzavření příkazní smlouvy se společností TENDER PRO s.r.o. na přípravu, organizační zajištění a provedení celého procesu otevřeného řízení podle ustanovení ZVZ na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce „Vodovod Borovnice“. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce podpisem příslušné příkazní smlouvy.
4. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky „Vodovod Borovnice“ v rozsahu dle vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky.
5. Zadávací podmínky veřejné zakázky „Vodovod Borovnice“, tj.:
 1. Oznámení o zahájení zadávacího řízení (= Oznámení o zakázce),
 2. Textovou část zadávací dokumentace (včetně pokynů pro zpracování nabídky),
 3. Přílohy zadávací dokumentace:
 - příloha č. 1 - projektová dokumentace (ve stupni dokumentace pro realizaci stavby),
 - příloha č. 2 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (soubor pro stanovení nabídkové ceny),
 - příloha č. 3 – vzor smlouvy (budoucí návrh smlouvy),
 - příloha č. 4 – Kvalifikační dokumentace,kteřá bude zadávána v otevřeném řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a to s výhradou, že v zadávacích podmínkách mohou být ještě provedeny úpravy v návaznosti na požadavky vznesené MZe ČR při kontrole předemětných zadávacích podmínek.
6. Způsob hodnocení ve veřejné zakázce „Vodovod Borovnice“ tak, že základním hodnotícím kritériem pro zadání shora uvedené veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez daně z přidané hodnoty, uvedená v návrhu smlouvy v nabídce uchazeče.
7. Jmenný seznam členů a náhradníků komise pro otevírání obálek ve shora uvedené veřejné zakázce:

ČLENOVÉ:

1. Ing. Josef Bušák
2. Pavel Votoček
3. Ing. Rostislav Matyska, zástupce osoby pověřené výkonem zadavatelských činností

NÁHRADNÍCI:



1. Ing. Pavel Preiszler
2. Ondřej Lejdar
3. Květa Štilcová

jmenný seznam členů a náhradníků hodnotící komise ve shora uvedené veřejné zakázce:

ČLENOVÉ:

1. Ing. Josef Bušák
2. Ondřej Lejdar
3. Martin Kühnel
4. Ing. Oldřich Makovička
5. Ing. Bohuslav Kouba

NÁHRADNÍCI:

1. Ing. Lucie Bartošová
2. Pavel Votoček
3. Martin Vočka
4. Ing. Jan Hurdálek
5. Iva Koubová

V souladu s ust. § 59 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, RM dále schvaluje, že hodnotící komise posoudí kvalifikaci dodavatelů.

8. Uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě. Jedná se o přípojná místa ČOV, ČŠ 4, ČŠ 5, ČŠ 6, ČŠ 7, ČŠ 8, ČŠ 11, ČŠ 12. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.
9. Nákup pozemků p.č. 229/1 ZE za 20 Kč za 1 m² a p.p.č. 451, 452/2 a 452 ZE za 6 Kč za 1m². Podmínkou je odstranění plomby zástavních věřitelů.
10. Členství Obce Borovnice v Euroregionu Glacensis. Zastupitelstvo souhlasí s obsahem Stanov sdružení Euroregion Glacensis.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí:

1. Zprávu o připravovaných kulturních akcích a souhlasí s čerpáním finančních prostředků v souladu s rozpočtem.

Obecní zastupitelstvo ukládá:

- **Úkol:** Přednést požadavky na dopravní situaci na kontrolním dnu stavby.
- **Termín:** Do 30.9.2014
- **Zodpovídá:** Ing. Josef Bušák

Ondřej Lejdar v.r.
místostarosta

Ing. Josef Bušák v.r.
starosta obce

