

Zápis ze zasedání obecního zastupitelstva v Borovnici

Datum: 19.6.2009

Přítomní členové zastupitelstva: Ing. Josef Bušák, Miroslav Pilař, Jiří Kühnel
MVDr. Josef Šafařík, Květa Štilcová, Pavel Votoček,

Omluveni: Jaroslav Fučík,

Ostatní přítomní: viz prezenční listina přítomných

Program:

- 1) Úvod
- 2) Plnění úkolů z minulých zasedání
- 3) Změny rozpočtu roku 2009 č.2
- 4) Změny rozpočtu roku 2009 č.3
- 5) Závěrečný účet hospodaření roku 2008
- 6) Zapojení obce v projektu MAS Brána do Českého ráje
- 7) Dotace z Lázeňského mikroregionu
- 8) Vložkování komínů v obecních objektech
- 9) Prodeje a nákupy pozemků
- 10) Prezentace obce v publikaci ASPIDA
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

K bodu 1)

Schůzi zahájil starosta obce, přivítal zúčastněné, zkonstatoval, že jsou přítomno 6 zastupitelů, Jaroslav Fučík je omluven a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Jako ověřovatelé zápisu byli navrženi pí. Štilcová, p. Pilař

H: Návrh byl schválen 3 hlasy. Pí. Štilcová, p.Pilař se zdrželi hlasování a nikdo nebyl proti. Starosta přednesl program jednání, požádal zastupitele o doplnění programu, žádné připomínky ani návrhy nebyly vzneseny.

H: Program byl schválen jednohlasně. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

Stav obecních financí k 18.6.2009:

Pokladna	25490	
Pokladna HČ	8730	
Běžný účet	1059358	
Běžný účet HČ	1174681	
Běžný účet FRB	12722	
Běžný účet dotace	3791	
TV	510.000	
Účet stav. Spoř.	2858040	CČ:10.000.000 Kč
Celkem	5.652.812 Kč	

K bodu 2)

Plnění úkolů:

Smlouva na poskytnutí půjček z FRB byla podepsána, neúročná půjčka ve výši 400000 Kč byla vrácena zpět státu.

Podklady pro územní plán byly protokolárně předány firmě TENET.

Smlouva na dodávku a montáž rozvaděčů v čp.226 byla sepsána a práce byly zahájeny.

K bodu 3)

Rozpočtové změny č.2 byly vyvěšeny dne 4.6.2009

Oddíl- paragraf	Popis	Částka v Kč
Příjmy		
231-30	Volby EP	+15000
231-10	Dotace ÚP VPP	+3350
231-10	Dotace ÚP VPP	+10050
Výdaje		
6117-5039	Kancelářské potřeby – volby EP	+2040
6117-5021	Odměny – volby EP	+9420
6117-5031	Zdravotní pojištění – volby EP	+370
6117-5175	Občerstvení – volby EP	+700
6117-5173	Cestovné – volby EP	+1000
6117-5169	Ostatní služby – volby EP	+1570
3639-5011	Plat VPP ČR	+2500
3639-5011	Plat VPP EU	+7500
3639-5031	Sociální pojištění VPP ČR	+625
3639-5031	Sociální pojištění VPP EU	+1875
3639-5032	Zdravotní pojištění VPP ČR	+225
3639-5032	Zdravotní pojištění VPP EU	+675

N: Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtových změn č. 2 rozpočtu na rok 2009

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 4)

Rozpočtové změny č.3 byly vyvěšeny dne 12.6.2009. Zastupitelstvo obce navrhlo provést v souvislosti s projednáváním nákupu pozemků úpravu rozpočtu a zařadit ji do rozpočtových změn č. 3.

Oddíl- paragraf	Popis	Částka v Kč
Příjmy		
231-10	Dotace ÚP VPP	+3350
231-10	Dotace ÚP VPP	+10050
Výdaje		
3639-5011	Plat VPP ČR	+2500

3639-5011	Plat VPP EU	+7500
3639-5031	Sociální pojištění VPP ČR	+625
3639-5031	Sociální pojištění VPP EU	+1875
3639-5032	Zdravotní pojištění VPP ČR	+225
3639-5032	Zdravotní pojištění VPP EU	+675
6171-5901	Rezerva	-284300
6171-6130	Nákup pozemků	+284300

N: Zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtových změn č.3 rozpočtu na rok 2009

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 5)

Závěrečný účet byl zveřejněn na úřední desce dne 4.6.2009. Závěrečný účet je součástí tohoto zápisu včetně všech příloh. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se zprávou auditora a se zněním závěrečného účtu. Zastupitelstvo obce se seznámilo i se zprávou o kontrole opatření přijatých k odstranění nedostatků ve zprávě auditora.

Návrh: Zastupitelstvo projednalo závěrečný účet za rok 2008 a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2008 s výhradami dle auditu hospodaření. Zastupitelstvo konstatuje, že obci nebyla v roce 2008 způsobena škoda výše popsanými nedostatky. Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu výsledku kontroly opatření k odstranění chyb.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 6)

MAS Brána do Českého ráje, o.s. uspěla se žádostí o dotaci v rámci IV. osy Programu rozvoje venkova a bude moci realizovat svůj tzv. Strategický plán Leader, tzn. přijímat projektové žádosti na opatření popsaná ve svých fichích. V současné době se připravujeme na podpis Dohody se SZIF a k tomu se předkládá povinná příloha: Souhlasné stanovisko obce se zařazením do území působnosti MAS BCR.

MAS BCR také připravila stručný výtah fichí, na které budou moci být přijímány žádosti o dotace z programu rozvoje venkova - IV. osy Leader. Už letos připravuje MAS výzvu k přijímání projektů.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje zařazení obce do územní působnosti MAS Brána do Českého ráje.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 7)

Obec obdržela na svůj projekt týkající se ukotvení větví památného dubu dotaci od Lázeňského mikroregionu ve výši 30000 Kč, akce celkem 50000 Kč. Spoluúcast obce bude činit 20000 Kč.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí spolufinancování ve výši 20000 Kč na projekt zabezpečení památného stromu ve prospěch Lázeňského mikroregionu. Zároveň schvaluje výpůjčku na část obecního pozemku včetně památného dubu ve prospěch Lázeňského mikroregionu na dobu udržitelnosti projektu.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 8)

Vložkování komínů v obecních objektech jedná se o částku zhruba 400000 Kč (čp.16,226,224, a oprava 39) Vzhledem k naším finančním možnostem není možné vyřešit vše najednou, do oprav je možné investovat pouze zhruba 200000 Kč a zbytek nechat na příští

rok. S poptávkou byly osloveny firmy Kominictví Hostinné, Komín S.O.S. s.r.o. Jilemnice a Ladislav Čapek, Žlábek. Zastupitelstvo vybralo firmu pana Ladislava Čapka, Žlábek a pověřilo starostu obce sepsat s.p. Čapkem smlouvu na vložkování komínů v čp. 16. Zastupitelstvo dále vybralo firmu Kominictví Hostinné pro opravu komínu na čp. 39.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje sepsat smlouvu s firmou Ladislav Čapek, Žlábek na vložkování komínů v čp. 16 v ceně 143100 Kč bez DPH. Sepsat smlouvu s firmou Kominictví Hostinné na opravu komínu v čp. 39 v ceně cca 6000 Kč bez DPH.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 9)

Společnost Fine DREAM s.r.o. má zájem o odkoupení lesních pozemků v prostoru Haklova mlýna. Vzhledem ke skutečnosti, že Obec Borovnice již výměru o kterou projevila firma nahradila nově zalesněnými pozemky, nedošlo by prodejem ke snížení výměry lesů. Pro obec je správa těchto pozemků poměrně náročná vzhledem k odlehlosti a přístupnosti. S ohledem na tyto skutečnosti by bylo vhodné zveřejnit záměr obce o prodeji této části lesa.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje lesních pozemků včetně porostů na p.p.č. 1421/2 o výměře 18211 m², p.p.č.1738 o výměře 223 m², p.p.č.1739 o výměře 8441 m², p.p.č.1740 o výměře 19832 m², p.p.č.1761 o výměře 2064 m², p.p.č.1762 o výměře 40754 m². Celkem se jedná o výměru 8,9525 ha.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

Pan Petr Flajšr nabízí Obci své pozemky za cenu 30000 Kč za 1ha. Jedná se o výměru 28497 m² za 85491 Kč. Umístění viz katastrální mapa. Pozemky jsou přístupné z obecních cest. Využití by bylo především ke směnám za parcely určené pro zastavění.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje odkoupit pozemky p.p.č. 1127/2 o výměře 1514 m², p.p.č. 1127/3 o výměře 100 m², p.p.č.1127/4 o výměře 6143 m², p.p.č. 1134/2 o výměře 348 m², dále pozemky vedené ve zjednodušené evidenci p.č.1042/11 o výměře 2707 m², p.č. 1042/12 o výměře 2842 m², p.č. 1042/13 o výměře 2807 a p.č. 1064/1 o výměře 12036 m². Celkem 28497 m² za cenu 85491 Kč.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

Z důvodu ucelení lesního majetku a zalesňování pozemků by bylo vhodné zakoupit pozemky podél obecního lesa pod lomem, jedná se o výměru 12505 m² opět za cenu 30000 Kč za 1ha. Pozemky patří paní Kateřině Kociánové z Borovnice. Hranici tvoří ze tří stran obecní lesní pozemky. Jedná se trvalý travní porost.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje odkoupit pozemky p.p.č. 1082 o výměře 4511 m², p.p.č. 1087/1 o výměře 6786 m², a p.p.č. 1087/2 o výměře 1208 m². Celkem 12505 m² za cenu 37515 Kč.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

Z důvodu vyřešení majetkových vztahů pro pozemek na ČOV navrhuje Obec Borovnice směnu obecních pozemků p.p.č. 1591 o výměře 496 m² a pozemku č. 876/4 o výměře 5806 m² vedeného ve zjednodušené evidenci za pozemek p.č. 1678 o výměře 6805 m² vedeného ve zjednodušené evidenci vlastníka Josef Kubec Borovnice čp. 104.

Návrh: Zastupitelstvo schvaluje záměr směny nemovitostí a to p.p.č. 1591 o výměře 496 m² a pozemku č. 876/4 o výměře 5806 m² vedeného ve zjednodušené evidenci v majetku Obce Borovnice za pozemek p.č. 1678 o výměře 6805 m² vedeného ve zjednodušené evidenci vlastníka Josefa Kubce, Borovnice čp. 104.

H: Návrh byl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel hlasování a nikdo nebyl proti.

K bodu 10)

Firma Aspida nabízí obci prezentaci ve své publikaci zaměřené primárně na turistický ruch. Publikace je vydávána na dobu zhruba 3-4 roky, po kterou je inzerát uváděn. Náklad činí zhruba 60 tisíc výtisků. Cena je 5753 Kč. V minulém vydání již obec inzerovala.

Návrh: Zakoupit inzerci v publikaci Cestujeme po Čechách. V ceně 5753 Kč

H:Návrh nebyl schválen 6 hlasy. Nikdo se nezdržel a nikdo nebyl proti.

K bodu 9)

Diskuse:

p. Müller: Zastupitelstvo obce na zasedání 23.1. neschválilo prodej p.p.č. 89/36 mé osobě chtěl bych požádat o písemné zdůvodnění, proč nebyl prodej schválen.

Starosta: Písemné zdůvodnění Vám bude zasláno v nejbližším možném termínu.

Pí. Hrdinová: Chtěla bych požádat o výměnu dvou oken v hasičárně, při rekonstrukci nebyla tato okna vyměněna. Okny do bytu zatéká.

Starosta: Stav s okny je mi znám, stejný problém je i v čp. 259, kde nejdou okna otvírat. Navrhuji poptat několik firem, vybrat nejlepší nabídku a akci zadat.

Příští zasedání se uskuteční 4.9.2009.

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Počet stran zápisu 5

Počet stran usnesení 2

Ostatní přílohy 30

Květa Štilcová v.r.

Miroslav Pilař v.r.

Zapsal:

Ing. Josef Bušák
starosta obce

Usnesení ze zasedání obecního zastupitelstva v Borovnici

Datum: 19.6.2009

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

1. Návrh rozpočtových změn č. 2 rozpočtu na rok 2009
2. Návrh rozpočtových změn č. 3 rozpočtu na rok 2009
3. Závěrečný účet za rok 2008 a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2008 s výhradami dle auditu hospodaření. Zastupitelstvo konstatuje, že obci nebyla v roce 2008 způsobena škoda výše popsanými nedostatky. Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu výsledku kontroly opatření k odstranění chyb.
4. Zařazení obce do územní působnosti MAS Brána do Českého ráje.
5. Poskytnutí spolufinancování ve výši 20000 Kč na projekt zabezpečení památného stromu ve prospěch Lázeňského mikroregionu. Zároveň schvaluje výpůjčku na část obecního pozemku včetně památného dubu ve prospěch Lázeňského mikroregionu na dobu udržitelnosti projektu.
6. Sepsat smlouvu s firmou Ladislav Čapek, Žlábek na vložkování komínů v čp. 16 v ceně 143100 Kč bez DPH. Sepsat smlouvu s firmou Kominictví Hostinné na opravu komínu v čp. 39 v ceně cca 6000 Kč bez DPH.
7. Záměr prodeje lesních pozemků včetně porostů na p.p.č. 1421/2 o výměře 18211 m², p.p.č.1738 o výměře 223 m², p.p.č.1739 o výměře 8441 m², p.p.č.1740 o výměře 19832 m², p.p.č.1761 o výměře 2064 m², p.p.č.1762 o výměře 40754 m². Celkem se jedná o výměru 8,9525 ha.
8. Odkoupit pozemky p.p.č. 1127/2 o výměře 1514 m², p.p.č. 1127/3 o výměře 100 m², p.p.č.1127/4 o výměře 6143 m², p.p.č. 1134/2 o výměře 348 m², dále pozemky vedené ve zjednodušené evidenci p.č.1042/11 o výměře 2707 m², p.č. 1042/12 o výměře 2842 m², p.č. 1042/13 o výměře 2807 a p.č. 1064/1 o výměře 12036 m². Celkem 28497 m² za cenu 85491 Kč.
9. Odkoupit pozemky p.p.č. 1082 o výměře 4511 m², p.p.č. 1087/1 o výměře 6786 m², a p.p.č. 1087/2 o výměře 1208 m². Celkem 12505 m² za cenu 37515 Kč.
10. Záměr směny nemovitostí a to p.p.č. 1591 o výměře 496 m² a pozemku č. 876/4 o výměře 5806 m² vedeného ve zjednodušené evidenci v majetku Obce Borovnice za pozemek p.č. 1678 o výměře 6805 m² vedeného ve zjednodušené evidenci vlastníka Josefa Kubce, Borovnice čp. 104.
11. Výměnu oken v čp.72 a v čp. 259

Obecní zastupitelstvo ukládá:

Vypracovat smlouvy o dílo na vložkování komínů

- Termín: do 3.7.2009
- Zodpovídá: starosta

Zveřejnit záměry prodeje a směn pozemků

- Termín: do 26.6.2009
- Zodpovídá: starosta

Poptat dodavatele oken na dodávku oken pro čp. 72 a 259

- Termín: do 3.7.2009
- Zodpovídá: starosta

Zaslat písemnou odpověď p. Müllerovi ohledně prodeje parcely č. 89/36

- Termín: do 3.7.2009
- Zodpovídá: starosta

Vydat Borovnický zpravodaj

- Termín: do 10.7.2009
- Zodpovídá: starosta

Provést odečet vodoměrů

- Termín: do 10.7.2009
- Zodpovídá: p. Pilař

Jiří Kühnel v.r.
místostarosta

Ing. Josef Bušák v.r.
starosta obce